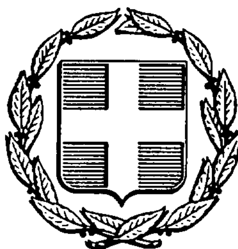


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 299

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2013/31 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, με τον χαρακτηρισμό τμήματος του δρόμου Μουρραϊύ από τον δρόμο Σαρκοδίνου μέχρι τον δρόμο Ρενέ Πιώ σαν πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αριθμ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λ.π.

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού Οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 183/83 (ΦΕΚ 70 Α΄) σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

15. Την απόφαση με αριθ. 43/86 (αρ. πρ. 28372/408) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

16. Την από 16.12.1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

17) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίοπυ Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων της 2ης συνεδρίασης, πράξη 9η και που είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων με το χαρακτηρισμό τμήματος του δρόμου Μουρραϊύ από τον δρόμο Σαρκοδίνου μέχρι τον δρόμο Ρενέ Πιώ με αποδοχή της πρότασης του Δήμου, και όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου της Αθήνας με τον χαρακτηρισμό τμήματος του δρόμου Μουρραϊύ από τον δρόμο Σαρκοδίνου μέχρι τον δρόμο Ρενέ Πιώ σαν πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Οδός Μαουερ
Οδός Μαρασλέος
Οδός Ευσ. Πίσσα
Οδός Μουρραίου Πεζόδρομος
Οδός Ρενιέρη
Οδός Καπνικαρέα
Οδός Καλλιρρόη
Χώρος σταθμού μερουσιακής στέγης

Εγκρίνεται μέ τήν υπ' αριθμ. 2013/31/87 απόφαση τού Νομάρχη Αθηνών που δημοσιεύθηκε στό υπ' αριθμ. φύλλο τού Δ τεύχους τής Εφημερίδας τής Κυβερνήσεως, της

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η υπεύθυνη του Γραφείου
Τεύχ/σεων

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 2013/31/87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 20/2/1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Θ. ΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2014/32 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Βύρωνα στα Ο.Τ. 5 και Ο.Τ. 6Α με την αναγνώριση υφιστάμενου ιδιωτικού δρόμου με πλάτος 6,00 μ και πρασιά 4.00 μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αριθμ. Λ7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λ.π.

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού Οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

15. Το Π.Δ. 183/83 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

16. Την απόφαση με αριθ. 91/1986 αρ. πρ. 93029/548 του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνα.

17. Την από 9.1.1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων της 2ης συνεδρίασης, πράξη 10η στη 16.1.87 και που είναι υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου του Δήμου Βύρωνα στα Ο.Τ. 5 και ΟΤ 6Α που περικλείονται από τους δρόμους Απομάχων, Ελλήνων Πατριωτών Δαβάκη, Μελά και Ιεράς Μονής Αγίου Ιωάννου με την αναγνώριση υφισταμένου ιδιωτικού δρόμου με πλάτος 6,00μ. και πρασιά 4,00μ. με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση, αποφασίζουμε:

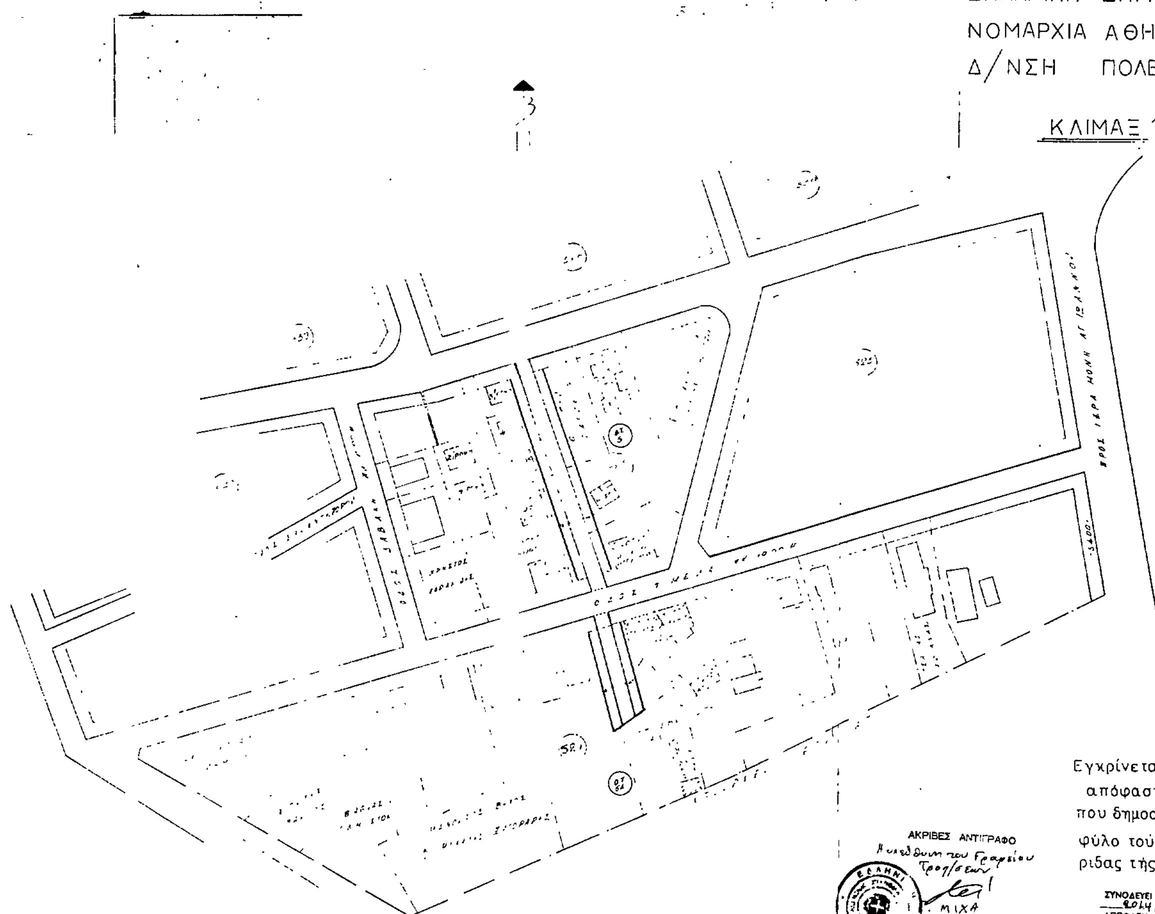
Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βύρωνα στα Ο.Τ. 5 και ΟΤ 6Α που περικλείονται από τους δρόμους Απομάχων, Ελλήνων Πατριωτών, Δαβάκη, Μελά και Ιεράς Μονής Αγίου Ιωάννου με την αναγνώριση υφισταμένου ιδιωτικού δρόμου με πλάτος 6,00μ. και πρασιά 4,00μ. όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

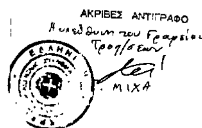
Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ





Εγκρίνεται μέ τήν υπ' αριθμ. 2014/32/87 απόφαση τού Νομάρχη Αθηνών που δημοσιεύθηκε στό υπ αριθμ. φύλο τού Δ' τεύχους της Εφημεριδας της Κυβέρνησης της

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 2014/32/87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 20/2/1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2011/29 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου, της πόλης της Αθήνας, με τον χαρακτηρισμό χώρου στο Ο.Τ. 31 μεταξύ των δρόμων Λεάγρου, Φείδωνος, και Ατρειδών σαν χώρου πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αριθμ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λ.π.

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού Οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

15. Τις αποφάσεις με αριθμό 492/82 και 935/86 του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας.

16) Την από 16.12.1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

17) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων της 2ης συνεδρίασης, πράξης 7ης στις 16.1.1987, και που είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηνών με τον χαρακτηρισμό χώρου στο Ο.Τ. 31 μεταξύ των δρόμων Λεάγρου, Φείδωνος και Ατρειδών σαν χώρου πρασίνου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την εισήγηση με αποδοχή της πρότασης του Δήμου, αποφασίζουμε:

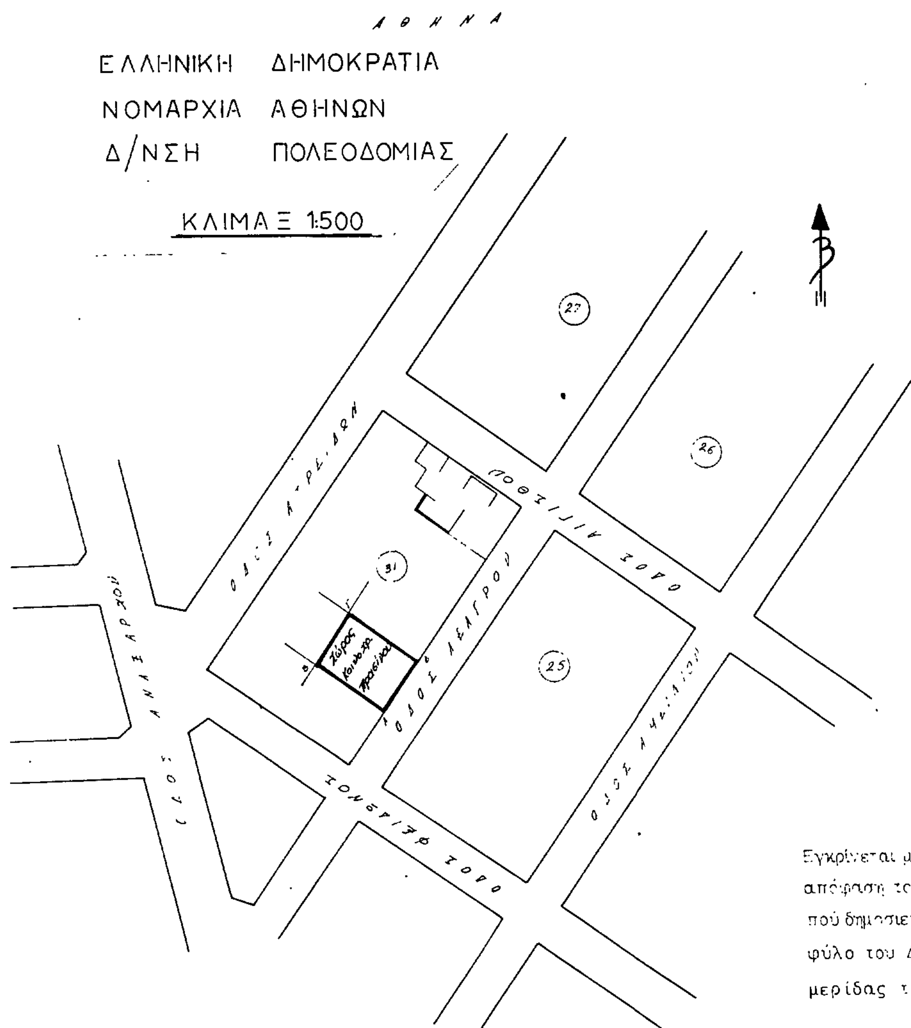
Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Αθήνας με τον χαρακτηρισμό χώρου στο Ο.Τ. 31 μεταξύ των δρόμων Λεάγρου, Φείδωνος και Ατρειδών σαν χώρου πρασίνου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

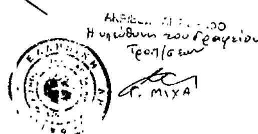
Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 2011/29 απόφαση τού Νομάρχη Αθηνών πού δημοσιεύθηκε στό υπ αριθμ. φύλο του Δ' τεύχους τής Εφημερίδας τής Κυβερνήσεως της



Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2831/46 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Δάφνης στην συμβολή των δρόμων Πλούτωνος και Βότση Ο.Τ. 477 με τον χαρακτηρισμό έκτασης σαν χώρου βρεφονηπιακού και παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αριθμ. Λ7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη διά του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λ.π.

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού Οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεως και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

15. Την απόφαση με αριθμ. 220/85 του Δημ. Συμβ. Δάφνης.

16. Την εισήγηση με άρ. 5760/85 της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

17) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων της 3ης συνεδρίασης, πράξη 18 και που είναι α) υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης στη συμβολή των δρόμων Πλούτωνος και Βότση Ο.Τ. 477 με τον χαρακτηρισμό έκτασης σαν χώρου για την ανέγερση βρεφονηπιακού και παιδικού Σταθμού, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση και β) για το κτίριο που θα ανεγερθεί να ισχύσουν οι όροι δόμησης της περιοχής, αποφασίζουμε:

1) Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου, Δήμου Δάφνης στην συμβολή των δρόμων Πλούτωνος και Βότση, Ο/Τ. 477 με τον χαρακτηρισμό έκτασης σαν χώρου για την ανέγερση βρεφονηπιακού και παιδικού σταθμού, όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

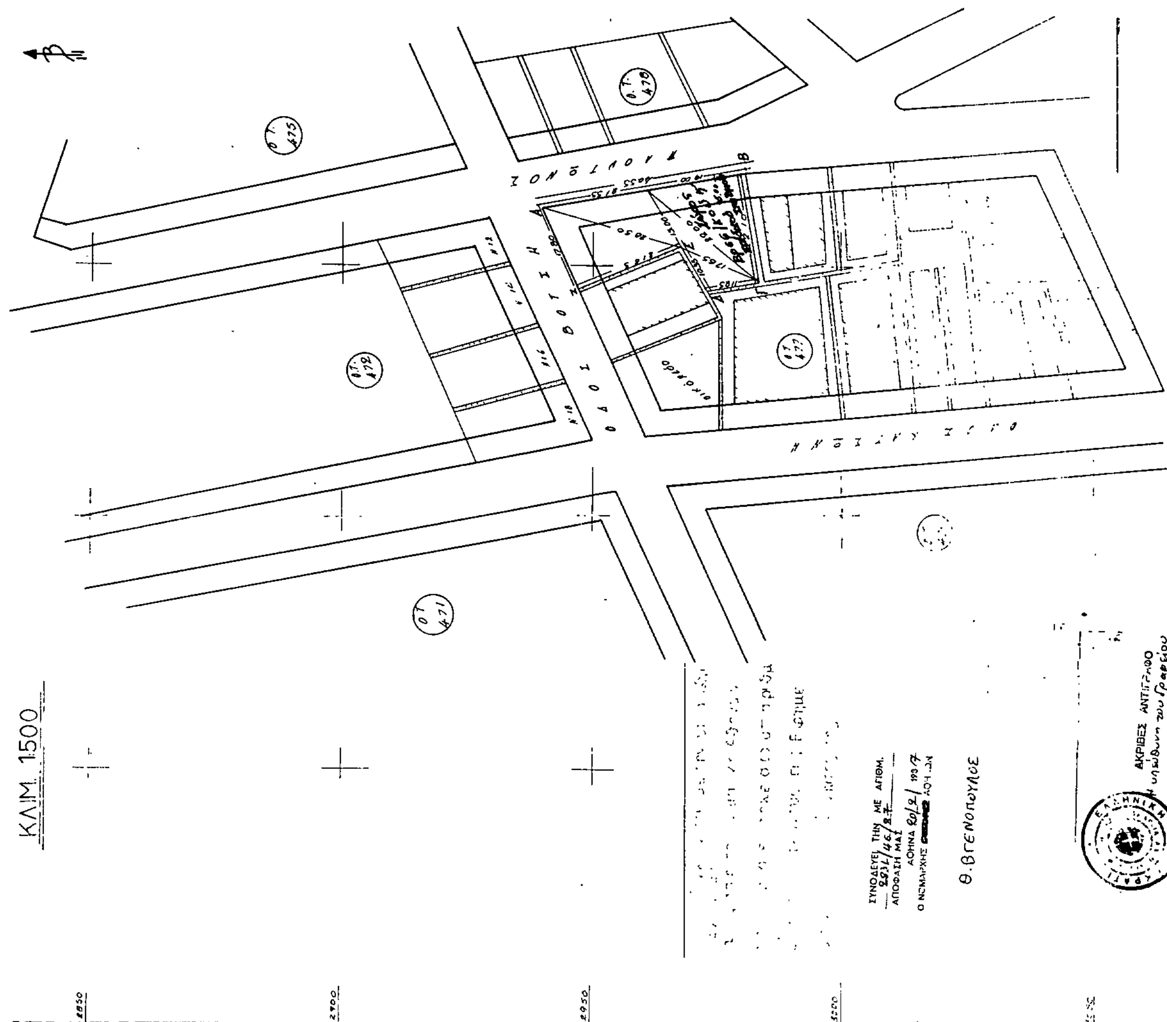
2) Για το κτίριο που θα ανεγερθεί να ισχύσουν οι όροι δόμησης της περιοχής.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 60 ΕΠΑ (5)

Καθορισμός και κατηγοριοποίηση ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς α) Καπελλίτσας, β) Μοναστηρίου του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. απόφαση μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 1/25.2.87 θέμα 5ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τις υπ' αριθ. 6/1986 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Μοναστηρίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών α) Καπελλίτσας, β) Μοναστηρίου του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Την Κατηγοριοποίηση αυτών όπως έχουν στις καρτέλλες.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Καπελλίτσα, αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

2. Μοναστηράκιου κλπ. αρτιότητα 500 τμ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμός Καπελίτσα.

Τοπονύμια

1.	Ιδιοκτησία Σπύρου Γεωργ. Μαυρή
2.	Ιδιοκτησία Παναγιώτου Μερ. Πασφουντζή
3.	Ιδιοκτησία Γεωργίας χηρ. Δρακοπούλου
4.	Ιδιοκτησία Γεωργίου Βασ. Κεφαλά
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	

Κλ. 1:5000
Ημερ. 30-11-8[illegible]

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΡ. ΕΣΥΕ	12117402
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΚΑΠΕΛΛΙΤΣΑ
Δήμος ή Κοινότητα	ΤΡΙΠΟΤΑΜΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

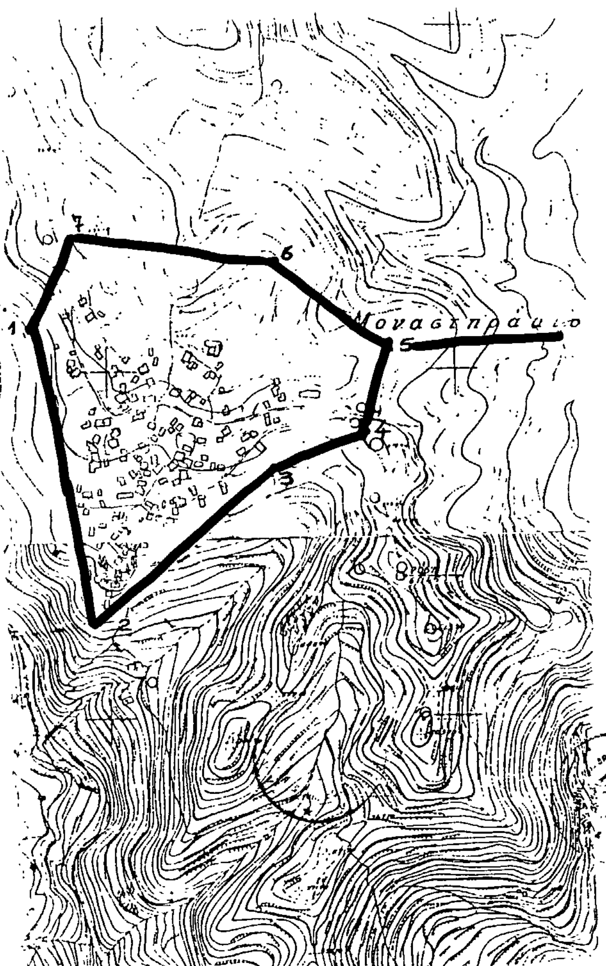
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Πεδινός (?)	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [+] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
158	118	-25,32	43	5	11,63

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 8 μ²
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: μ²

Καπελίτσα
1
2
3
4



ΝΟΜΟΣ: ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμος: Μοναστηρακιον.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου

62761

	Τοπωνύμια
1.	Ιδιοκτησία Νικήτα Φλέσσα του Νικ.
2.	Ιδιοκτησίες Ιωάννη Δάλα και Αναστ. Δάλα
3.	Ιδιοκτησία Χρήστου Πετρόπουλου του Γεωργ.
4.	Ιδιοκτησία Διον. Κωστόπουλου
5.	Ιδιοκτησία Θεοδ. Πετρόπουλου κ' Μουρούτη Κων/νου
6.	Ιδιοκτ. Θεμιστ. Αναγνωστόπουλου
7.	Ιδιοκτ. Θεοδ. Θωμά
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ — Π-1.1

Σύνταξη: Λ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ, Θ. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ, Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ, Β. ΣΙΔΕΡΗ, Ξ. ΒΩΒΟΥ-ΚΩΣΤ/ΛΟΥ

Ελεγχος:

Κλ. 1:5000

Ημερ. 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

[illegible]	1211 .701
[illegible]	Μοναστηράκιο.
[illegible]	Μοναστηρακίου
Νομός	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ

1	2	3
[illegible]	Α2 [ ] Παραλιακός ή Ισορυακός	Α3 [+] Ούτε παραλιακός ούτε ...
Β1 [ ] Αδιάφορος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ1 [ ] [illegible]	Γ2 [+] Στάσιμο	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ1 [+] [illegible]	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε1 [ ] [illegible]	Ε2 [+] Μικρός	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
367	276	-24,79	150	25	16,7

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 8 μ²
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: [ ] μ²